



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 822

213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 63^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 2117/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **16-12-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:30'**, η **Περιφερειακή Επιτροπή** συνήλθε σε **έκτακτη** συνεδρίαση **μέσω τηλεδιάσκεψης**, λόγω του επείγοντος των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1562450/15-12-2025** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις **15-12-2025**.

Θέμα 10^ο

Παράταση χρονικού διαστήματος υποβολής αιτήσεων για συμμετοχή στη Χριστουγεννιάτικη αγορά εντός του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου στο μητροπολιτικό πάρκο "Αντώνης Τρίτσης".

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
- Σχορτσάνιτης Σοφοκλής
- Μαγκανάρης Νικόλαος

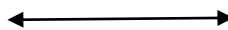
Απόντες από τη Συνεδρίαση:

Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ:

- Βλάχου Γεωργία
- Παπασπύρου Αθανασία
- Γώγος Χρήστος
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη.

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τέσσερα (4) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαλέρδου Παγώνα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα Μακρή, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/ΦΕΚ 87Α /07-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163^Α /6-10-2023) Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων

συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών.

3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112Α/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4. Το άρθρο 83 του Π.Δ. 30/1996 (Α' 21) σε συνδυασμό με το άρθρο 3 του ν. 1080/1980 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τίνων της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» (Α' 246)

5. Το Π.Δ 242/1996 περί «καθορισμού προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, την δωρεά, την παραχώρηση χρήσης, την εκποίηση, την μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» (ΦΕΚ 179/Α/1996).

6. Την με αρ.312/2013 (ΦΕΚ 378/Β/18-2-2014) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Καθορισμός τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής».

7. Την με αρ. 379/2017 (ΦΕΚ 3939/Β/8-11-2017) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, σύμφωνα με το οποίο εγκρίθηκε ο νέος Κανονισμός Λειτουργίας Πάρκων και Αλσών της Περιφέρειας Αττικής και τροποποιήθηκε η υπ' αριθ. 312/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Καθορισμός τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής».

8. Την υπ' αρ. 37419/13479/11-5-2018 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 121/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, που αφορά την τροποποίηση – επικαιροποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 1661/Β'/11-5-2018).

9. Την υπ. αρ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής

10. Την υπ' αρ. 377930/07-04-2024 (ΦΕΚ 2121Β/07-04-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής, όπως διορθώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα υπ' αρ. ΦΕΚ 2241τ.Β / 15-04-2024, ΦΕΚ 789τ.Β/24-2-2025, ΦΕΚ 4819τ.Β/11-9-2025 και ισχύει.

11. Την υπ' αρ. 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ:99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής περί «Ορισμού Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων».

12. Την αρ. ΥΠΕΝ/ΔΝΠΕ/2343/174 (ΦΕΚ 207Β/1-2-2019) απόφαση με θέμα, Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας του Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης».

13. Τις διατάξεις του άρ.204 του Ν.4635/2019 (ΦΕΚ.167.Α/30-10-2019) Φορέας Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών & Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων & Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης».

14. Την με αρ. 235/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου που αφορά την 2η τροποποίηση της υπ' αρ. 312/2013 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, όπως ισχύει, αναφορικά με τον καθορισμό των τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας Περιφέρειας Αττικής (Β'235).

15. Την αρ. Α/73/2025 (ΑΔΑ: 6ΓΦΒ465ΧΞΚ-Μ3Ν) απόφαση του Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών & Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων & Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης» με θέμα «Έγκριση ή μη σκοπιμότητας λειτουργίας θεματικού χωριού εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», ενόψει εορταστικών εκδηλώσεων Χριστουγέννων -Πρωτοχρονιάς 2025-2026 με τη συνδρομή της Περιφέρειας Αττικής».

16. Την αρ. 243/2025 (ΑΔΑ: ΕΔΘ97Λ7-ΦΜ7) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με θέμα «Έγκριση σκοπιμότητας για την πραγματοποίηση Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων και δράσεων στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης».

17. Την αρ. Α/80/2025 (ΑΔΑ: Ψ3ΒΖ465ΧΞΚ-27Σ) απόφαση του Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών & Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων & Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης» με θέμα «Αποδοχή της υπ. αρ. 243/2025 (ΑΔΑ: ΕΔΘ97Λ7-ΦΜ7) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης ή μη σκοπιμότητας λειτουργίας θεματικού χωριού εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης, έγκριση του σχεδίου σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Φορέα Διαχείρισης και εξουσιοδότηση για την υπογραφή της εν λόγω σύμβασης». Μεταξύ άλλων στην εν

λόγω απόφαση γίνεται αναφορά για το ύψος του οικονομικού ανταλλάγματος που θα καταβάλει η Περιφέρεια Αττικής στο εν λόγω Φορέα για την παραχώρηση χρήσης και εκμετάλλευσης χώρου, καθώς και οι όροι λειτουργίας του Πάρκου όπως αναλυτικά αναφέρονται στον Κανονισμό Λειτουργίας του (ΥΠΕΝ/ΔΝΠΕ/2343/174 (ΦΕΚ 207Β/1-2-2019).

18. Την ανάγκη αξιοποίησης των Δημοσίων Χώρων αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής προς όφελος των πολιτών και την ενίσχυση της επισκεψιμότητας των Πάρκων και Αλσών εντός της Περιφέρειας Αττικής.

19. Την υπ. αρ. 221 /2025 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου σχετικά με την Τρίτη (3η) Τροποποίηση της υπ' αρ. 312/2013 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής όπως ισχύει, αναφορικά με τον καθορισμό των τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ.6204.Β/19-11-2025).

20. Την αρ.1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής με θέμα: α) Αποδοχή τιμήματος παραχώρησης χρήσης και εκμετάλλευσης υπαίθριων και κτιριακών χώρων του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνη Τρίτση» με σκοπό τη διενέργεια χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων β) Καθορισμός τέλους χρήσης για την παραχώρηση -διάθεση οικίσκων και ψυχαγωγικών παιχνιδιών γ) Έγκριση λειτουργίας Χριστουγεννιάτικου Πάρκου εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνη Τρίτση», με τη συνδρομή της Περιφέρειας Αττικής και συγκρότηση αρμόδιων επιτροπών.

21. Την με αρ. 1471416/27-11-2025 Προκήρυξη -Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη συμμετοχή στο «Χριστουγεννιάτικο Πάρκο 2025-2026» εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνη Τρίτση» με την οποία ορίστηκε ως χρονικό διάστημα υποβολής αιτήσεων συμμετοχής από τους ενδιαφερομένους, με συνημμένα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, η περίοδος από Πέμπτη 27-11-2025 έως και Τετάρτη 3-12-2025.

22. Το γεγονός ότι πολλοί από τους υποψήφιους που επιλέχθηκαν από την Τριμελή Επιτροπή για την παραχώρηση οικίσκου υπέβαλαν αιτήσεις παραίτησης, με αποτέλεσμα αρκετοί οικίσκοι να παραμείνουν διαθέσιμοι. Μετά την επικοινωνία που πραγματοποιήθηκε μέσω διαφόρων μέσων ενημέρωσης σχετικά με τη λειτουργία του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνη Τρίτση», δίνεται η ευκαιρία και σε άλλους ενδιαφερόμενους που δεν είχαν ενημερωθεί ως τώρα, να υποβάλουν αιτήσεις συμμετοχής.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε

Τη συζήτηση και λήψη απόφασης περί τροποποίησης της με αρ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής ως προς την **παράγραφο 12** με παράταση της προθεσμίας υποβολής αιτήσεων συμμετοχής στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά περιόδου 2025-2026 στο «Χριστουγεννιάτικο Πάρκο» εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνη Τρίτση» και για το χρονικό διάστημα από Τετάρτη 17-12-2025 έως την Παρασκευή 19-12-2025 κατά τις εργάσιμες ημέρες και για τις ώρες 9:00 π.μ έως 14:00 στη Γραμματεία του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνη Τρίτση» (Σπύρου Μουστακλή 23 ΤΚ. 131 22 Ίλιον,) και email contact@parkotritsis.gr).

Η νέα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για συμμετοχή τόσο στο εμπορικό τμήμα όσο και στο τμήμα εστίασης του προς λειτουργία Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026 δυνάμει του ΠΔ 242/1996, να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής καθώς και στον πίνακα ανακοινώσεων του Κεντρικού καταστήματος της Περιφέρειας Αττικής επί της Λ. Συγγρού 80-88 στην Αθήνα καθώς και στην ιστοσελίδα του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνη Τρίτση».

Κατά τα λοιπά ισχύει τόσο η αρ. 1889/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής όσο και η αρ. 1471416/27-11-2025 προκήρυξη- πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την τροποποίησης της με αρ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής ως προς την **παράγραφο 12** με παράταση της προθεσμίας υποβολής αιτήσεων

συμμετοχής στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά περιόδου 2025-2026 στο «Χριστουγεννιάτικο Πάρκο» εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνη Τρίτση» και για το χρονικό διάστημα από Τετάρτη 17-12-2025 έως την Παρασκευή 19-12-2025 κατά τις εργάσιμες ημέρες και για τις ώρες 9:00 π.μ έως 14:00 στη Γραμματεία του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» (Σπύρου Μουστακλή 23 ΤΚ. 131 22 Ίλιον,) και email contact@parkotritsis.gr).

Η νέα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για συμμετοχή τόσο στο εμπορικό τμήμα όσο και στο τμήμα εστίασης του προς λειτουργία Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026 δυνάμει του ΠΔ 242/1996, να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής καθώς και στον πίνακα ανακοινώσεων του Κεντρικού καταστήματος της Περιφέρειας Αττικής επί της Λ. Συγγρού 80-88 στην Αθήνα καθώς και στην ιστοσελίδα του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης».

Κατά τα λοιπά ισχύει τόσο η αρ. 1889/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής όσο και η αρ. 1471416/27-11-2025 προκήρυξη- πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος

➤ Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος και κα Λογοθέτη Αικατερίνη δηλώνουν λευκό.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

**Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Βάρσου Μαργαρίτα
Μπαλάφας Γεώργιος
Λογοθέτη Αικατερίνη
Μακρή Σταυρούλα
Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
Σχορτσανίτης Σοφοκλής
Μαγκανάρης Νικόλαος**