

110

## Πρακτικό ΔΣ 22/11/2013, 11<sup>η</sup> Συνεδρίαση

Παρόντες  
Μιχαλόπουλος Ιωάννης, Πρόεδρος

Τακτικά Μέλη  
Σταυράκη Αικατερίνη  
Μποζίκας Ανδρέας  
**Μπακογιάννη Ευθύμη**  
Αναπληρωτές  
Πρωτόπαππας Γεώργιος της κας Παπαγεωργίου Θεονύμφης

### Θέμα Ημερήσιας Διάταξης

#### Χριστουγεννιάτικες Δράσεις

Ο κος Σ. Τάτσης παρουσίασε την πρότασή του για την διοργάνωση Χριστουγεννιάτικου bazar που θα ονομαστεί "Παραμυθένιο Χωριό". Θα λάβουν μέρος έμποροι από τους όμορους Δήμους, θα γίνουν διάφορες εικδηλώσεις από συλλόγους (διαβάστηκαν λεπτομερώς) και θα δοθεί δημοσιότητα από διάφορα κανάλια. Η χορηγία υπέρ του Πάρκου θα είναι 0.40 Ευρώ το τ.μ. στεγασμένων χώρων με ελάχιστο ποσό 4.000 Ευρώ. Η θέση του «Χωριού» καθορίστηκε στο κέντρο του Πάρκου στην περιοχή μεταξύ Λούνα Πάρκ και Μεγάλης Καφετέριας για την περίοδο 18/12/13 – 6/1/14. Ο κος Α. Μποζίκας παρατήρησε ότι πρέπει να δωθεί ζωή στο πάρκο αλλά να μην αλλοιωθεί ο χαρακτήρας του.

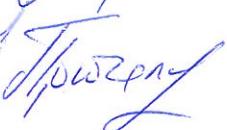
Στην συνέχεια ο κος. Μαρίνος Λιακόπουλος, Πρόεδρος του Σωματείου Μικροπωλητών «Μέγας Αλέξανδρος», παρουσίασε την πρότασή του για την διοργάνωση Χριστουγεννιάτικης εμπορικής αγοράς.

Σύμφωνα με την πρότασή του θα δοθούν 120 θέσεις και η χορηγία υπέρ του Πάρκου θα είναι 0.25 Ευρώ το τ.μ. με ελάχιστο ποσό 6.000 Ευρώ. Ο τόπος διεξαγωγής της έκθεσης θα είναι η θέση "Μπίμπιζα" για την περίοδο 18/12/13 – 6/1/14.

#### Απόφαση στο Θέμα Χριστουγεννιάτικες Δράσεις

Το ΔΣ ενέκρινε την διοργάνωση των δύο δράσεων και εξουσιοδοτήθηκε ο Πρόεδρος για την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών με τους όρους που αναφέρθηκαν ανωτέρω.

πρόεδρη 

ΑΙΚ. ΣΤΑΥΡΑΚΗ   
Γ.ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑΣ 

10

## Πρακτικό ΔΣ 18/11/2013 , 10<sup>η</sup> Συνεδρίαση

Παρόντες  
Μιχαλόπουλος Ιωάννης πρόεδρος

Τακτικά μέλη  
Μπακογιάννης Ευθύμιος  
Παπαγεωργίου Θεονύμφη  
Σταυράκη Αικατερίνη  
Χορτασιάνη Ευαγγελία

Αναπληρωτές  
Γιαννέλλος Αλέξανδρος αντί Μηλιώνη Σταύρου

Απόντα τακτικά μέλη  
Μποζίκας Ανδρέας

Την Δευτέρα 18/11/2013, στα γραφεία του Μητροπολιτικού Φορέα στο Πάρκο Τρίτση και αφού διαπιστώθηκε απαρτία συζητήθηκαν τα θέματα της ΗΔ και ελήφθησαν αποφάσεις ως ακολούθως.

### Θέματα Ημερήσιας Διάταξης

1. Επικύρωση πρακτικών
2. Προγραμματική σύμβαση με ΑΣΔΑ
3. Χριστουγεννιάτικες δράσεις
4. Αιτήματα από φίλους της φύσης και από το ΚΕΣΥΠ Δήμου Ιλίου
5. Αξιοποίηση των φυλακίων στις εισόδους του Πρκου
6. Συνάντηση με ΕΠΠΕΡΡΑ

### Θέμα 1ο

Ο Πρόεδρος του ΔΣ εισηγήθηκε την επικύρωση των πρακτικών αφού έχει ολοκληρωθεί η διαβούλευση. Στην συνέχεια πήρε το λόγο η κα. Παπαγεωργίου και ζήτησε να γίνουν ορισμένες διορθώσεις. Το ΔΣ συμφώνησε στις παρατηρήσεις που έκανε η κα. Παπαγεωργίου. Κατόπιν αυτού λήφθηκε η εξής απόφαση.

#### Απόφαση στο Θέμα 1<sup>ο</sup> - Επικύρωση Πρακτικών.

Το ΔΣ επικυρώνει τα πρακτικά της 17/6/2013 (5<sup>ο</sup> πρακτικό), της 28/6/2013 (6<sup>ο</sup> πρακτικό), της 16/7/2013 (7<sup>ο</sup> πρακτικό), της 30/9/2013 (8<sup>ο</sup> πρακτικό) και 30/10/2013 (9<sup>ο</sup> πρακτικό) τα οποία υπογράφηκαν από τους παρόντες εκτός του κ. Γιαννέλλου.

### **Θέμα 2<sup>ο</sup>**

Απουσία αντιπροσώπου του ΑΣΔΑ το θέμα δεν συζητήθηκε.

### **Θέμα 3<sup>ο</sup>**

Και οι δύο ενδιαφερόμενοι Σ. Τάτσης και Σωματείο Μικροπαλητών «Μέγας Αλέξανδρος» παρουσίασαν τα αιτήματά τους σχετικά με την διοργάνωση Χριστουγεννιάτικου Χωριού ο 1<sup>ος</sup> και Λαική Αγορά – Παζάρι ο 2<sup>ος</sup> και την οικονομική προσφορά τους γι αυτά 4.000 Ευρώ έκαστος.

### **Απόφαση στο Θέμα 3<sup>ο</sup>**

Το ΔΣ επιφυλάχθηκε να απαντήσει οριστικά διότι μετά από πρόταση του κ. Γιαννέλου που έγινε δεκτή, εξουσιοδοτήθηκε ο Πρόεδρος να διαπραγμευτεί ξανά τις οικονομικές προσφορές με σκοπό να αυξηθούν τουλάχιστον στο διπλάσιο.

### **Θέμα 4<sup>ο</sup>**

Οι εκπρόσωποι του ΚΕΣΥΠ Ηλίου, ζήτησαν να παραχωρηθεί χώρος που θα στεγάσει την δραστηριότητά τους, μέσα στο Πάρκο. Στην συνέχεια ο κος. Κ. Φωτεινάκης εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους οι Φίλοι της Φύσης θέλουν να έχουν παρουσία στο Πάρκο οι οποίοι είναι οι εξηγ. 1ον Θέλουν να βοηθήσουν το Πάρκο ώστε να μην συνεχιστεί η απαξίωσή του και 2<sup>ον</sup> με τις δράσεις τους που αφορούν το περιβάλλον και μόνον θα δοθεί η δυνατότητα να τους γνωρίσει περισσότερος κόσμος.

### **Απόφαση στο Θέμα 4<sup>ο</sup>**

Η απόφαση για τα δύο αιτήματα αναβάλλεται για συζήτηση σε επόμενο ΔΣ.

### **Θέμα 5<sup>ο</sup>**

Δεν συζητήθηκε.

### **Θέμα 6<sup>ο</sup>**

Δεν συζητήθηκε.

## Πρακτικό 9<sup>ο</sup> /2013 της συνεδρίασης ΔΣ της 30/10/2013

Παρόντα Τακτικά μέλη

1. Μιχαλόπουλος Ιωάννης (πρόεδρος) NAI OXI
2. Μηλιώνης Σταύρος NAI OXI
3. Μπακογιάννης Ευθύμιος NAI OXI
4. Μποζίκας Ανδρέας NAI OXI
5. Παπαγεωργίου Θεονύμφη NAI OXI
6. Σταυράκη Αικατερίνη NAI OXI
7. Χορτατσιάνη Ευαγγελία NAI OXI
8. Καράμπελας Κών/νος Έχουν παραιτηθεί
9. Κόκορης Κων/νος

Παρόντες Αναπληρωτές

Την ΤΕΤΑΡΤΗ 30/10/2013 , στην αίθουσα συνεδριάσεων του πάρκου “Αντώνης Τρίτσης” και αφού διαπιστώθηκε απαρτία εγκρίθηκε η ημερήσια διάταξη ως εξής:

Ημερήσια διάταξη 30/9/2013

1. Ορισμός ταμία ΔΣ
2. Ενημέρωση από ΑΣΔΑ
3. Χριστογεννιάτικες δράσεις
4. Αίτημα της Ε.Ο.Ε.

### Θέμα 1 Ορισμός ταμία ΔΣ

Ο πρόεδρος του Δ.Σ. εισηγούμενος το θέμα αναφέρθηκε στην ανάγκη περισσότερης συλλογικότητας στην λειτουργία του Δ.Σ. και ειδικότερα στην ανάγκη ορισμού ταμία έτσι ώστε να ενεργοποιηθεί η απόφαση της προηγούμενης συνεδρίασης ( απόφαση 3η / 30/9/13 ) σύμφωνα με την οποία ο ταμίας θα διαχειρίζεται το ταμείο μικροεξόδων και μαζί με τον πρόεδρο θα συνδιαχειρίζονται το ηλεκτρονικό σύστημα e-banking.

Μετά από συζήτηση το Δ.Σ. Αποφάσισε ως εξής:

**Απόφαση 1η:** Ταμίας του Δ.Σ ορίζεται το τακτικό μέλος του Δ.Σ Αικατερίνη Σταυράκη. Ο ταμίας αναλαμβάνει την ευθύνη διαχείρισης του ταμείο μικροεξόδων και μαζί με τον πρόεδρο θα συνδιαχειρίζονται το ηλεκτρονικό σύστημα e-banking.

### Θέμα 2. Ενημέρωση από ΑΣΔΑ

Ο κ. Μποζίκας ενημέρωσε το ΔΣ για την ανάγκη εκ νέου υπογραφής της προγραμματικής σύμβασης με ΑΣΔΑ και ΥΠΕΚΑ δεδομένου ότι η σύμβαση που εγκρίθηκε στο ΔΣ της 27/5/13 και εν συνεχείᾳ υπογράφτηκε, ήταν στην ουσία ένα σχέδιο σύμβασης που η εκτέλεσή του ήταν συνάρτηση της έγκρισης στο αίτημα χρηματοδότησης από το Πράσινο Ταμείο. Από την στιγμή που το Πράσινο Ταμείο ενέκρινε το αίτημα πρέπει να εγκριθεί εκ νέου η προγραμματική σύμβαση.

Μετά από συζήτηση το Δ.Σ. Αποφάσισε ως εξής:

**Απόφαση 2η:** Να συνταχθεί άμεσα το κείμενο της προγραμματικής σύμβασης και να έρθει προς έγκριση στην επόμενη συνεδρίαση του ΔΣ.

Θέμα 3. Χριστουγεννιάτικες δράσεις.

Ο πρόεδρος ενημέρωσε το ΔΣ ότι έχει εκδηλωθεί ενδιαφέρον από τρεις πλευρές που αιτούνται να τους παραχωρηθεί χώρος εντός του πάρκου για την διοργάνωση Χριστουγεννιάτικων εκθέσεων, αγορών κτλ. Συγκεκριμένα, εκτός από τον κ. Στάμο Τάτση ο οποίος είχε εκδηλώσει ενδιαφέρον προ ενός μηνός, ενδιαφέρον εκδήλωσαν με γραπτές αιτήσεις ο Δήμος Αγίων Αναργύρων – Καματερού και το συνδικάτο μικροπωλητών ...Ε.Σ.Υ.Π.Ε.. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. Τάτσης ο οποίος παρουσίασε στο ΔΣ προφορικά το σκεπτικό της πρότασης του και απάντησε στις σχετικές ερωτήσεις. Η κα Χορτασιάνη πρότεινε να υποβληθούν εκ νέου γραπτές αιτήσεις από τους τρεις αιτούντες σύμφωνα με έντυπο – φόρμα που θα ετοιμάσει η ίδια και θα το θέσει στην διάθεση του Δ.Σ. Μετά την υποβολή των αιτήσεων αυτών να συνεδριάσει εκ νέου το ΔΣ και πάρει οριστική απόφαση.

Μετά από συζήτηση το Δ.Σ. Αποφάσισε ως εξής:

**Απόφαση 3η:** Να συνταχθεί έντυπο τυποποιημένης αίτησης και η σχετική φόρμα να αποσταλεί και στους τρεις ενδιαφερόμενους. Το ΔΣ θα αποφασίσει οριστικά στην επόμενη συνεδρίαση.

Θέμα 4. Αίτημα της Ε.Ο.Ε.

Ο πρόεδρος ενημέρωσε το ΔΣ για τις συζητήσεις που είχε με τους εκπροσώπους της “Ορνιθολογικής” από τους οποίους ζήτησε να συμβάλλουν οικονομικά στην στήριξη της προσπάθειας ανάταξης του πάρκου. Η ΕΟΕ με διαβεβαίωσε, ανέφερε ο πρόεδρος, ότι και η ίδια βρίσκεται σε δύσκολη οικονομική κατάσταση έτσι ώστε μετά βίας συντηρεί το εκπαιδευτικό πρόγραμμα που υλοποιεί στο πάρκο.

Μετά από συζήτηση το Δ.Σ. Αποφάσισε ως εξής:

**Απόφαση 4η:** Να παραχωρηθεί μέχρι τέλους Ιουνίου 2014, η χρήση από την ΕΟΕ των δυο από τους τέσσερις χώρους (1 αίθουσα και 1 γραφείο) που υπάρχουν στο κτήριο διοίκησης στο οποίο έχει εγκατασταθεί το ΔΣ του Μητροπολιτικού Φορέα. Η ΕΟΕ υποχρεούται να καταβάλει στον φορέα την δαπάνη κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας.

Τιλιον 18/11/2013

Το 9ο πρακτικό της 30/10/2013 επικυρώθηκε και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο πρόεδρος

Τα μέλη

Μηλιώνης Σταύρος

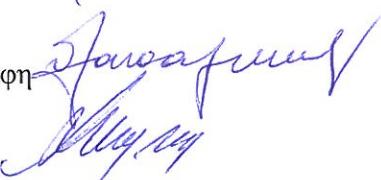
Μιχαλόπουλος Ι.

Μπακογιάννης Ευθύμιος



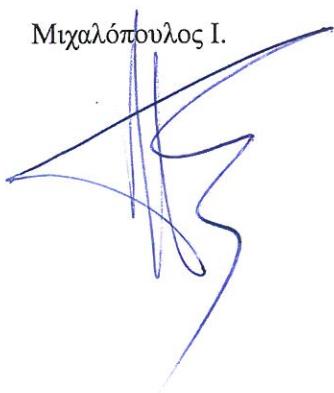
Μποζίκας Ανδρέας

Παπαγεωργίου Θεονύμφη



Σταυράκη Αικατερίνη

Χορτασιάνη Ευαγγελία



Πρακτικό 8<sup>ο</sup> /2013 της συνεδρίασης ΔΣ της 30/09/2013

Παρόντα Τακτικά μέλη	Παρόντες Αναπληρωτές	
1. Μιχαλόπουλος Ιωάννης (πρόεδρος)	ΝΑΙ	ΟΧΙ
2. Μηλιώνης Σταύρος	ΝΑΙ	ΟΧΙ
3. Μπακογιάννης Ευθύμιος	ΝΑΙ	ΟΧΙ
4. Μποζίκας Ανδρέας	ΟΧΙ	ΟΧΙ
5. Παπαγεωργίου Θεονύμφη	ΝΑΙ	ΟΧΙ
6. Σταυράκη Αικατερίνη	ΝΑΙ	ΟΧΙ
7. Χορτατσιάνη Ευαγγελία	ΝΑΙ	ΟΧΙ
8. Καράμπελας Κών/νος	Έχουν παρατηθεί	
9. Κόκορης Κών/νος		

Την ΔΕΥΤΕΡΑ 30/9/2013 , στην αίθουσα συνεδριάσεων του πάρκου “Αντώνης Τρίτσης” και αφού διαπιστώθηκε απαρτία εγκρίθηκε η ημερήσια διάταξη ως εξής:

Ημερήσια διάταξη 30/9/2013

1. Επικύρωση πρακτικών 5ης , 6ης και 7ης συνεδρίασης 2013
2. Ενημέρωση
3. Πρόγραμμα δράσεων
4. Αξιοποίηση χώρων
5. Λειτουργία ΔΣ
6. Αιτήματα
7. Ηλεκτρολογικές εργασίες
8. Αναβάθμιση της ιστοσελίδας του πάρκου

Εισήγηση του προέδρου προς το ΔΣ

#### Θέμα 1 Επικύρωση πρακτικών 5ης , 6ης και 7ης συνεδρίασης 2013

Έχει ολοκληρωθεί η ηλεκτρονική διαβούλευση . Προτείνεται η επικύρωση και υπογραφή των πρακτικών.

#### Θέμα 2. Ενημέρωση

Υπάρχει μια κάποια βελτίωση στα οικονομικά του Φορέα. Οι εργαζόμενοι πληρώνονται μέχρι στιγμής κάθε μήνα και ίσως μπορέσουμε μέσα στον Οκτώβριο να καλύψουμε μέρος των οφειλόμενων που αντιστοιχούν σε μισθούς 5 μηνών ( 12ος /2012 έως και 4ος/2013 ) . Σημαντική ήταν η βοήθεια που πήραμε μέσα στον Αύγουστο από τους κκ Δημάκη και Καραλή οι οποίοι κατέβαλαν 3500 και 1500€ αντιστοίχως. Στους μικροεπαγγελματίες του πάρκου μου ζητήθηκε και έδωσα την διαβεβαίωση ότι θα εισηγηθώ στο ΔΣ να εξετάσει θετικά το ζήτημα των δαπανών στις οποίες έχουν υποβληθεί για την αγορά καυσίμων προκειμένου να λειτουργούν με γεννήτριες.

Αποκαταστάθηκε η επικοινωνία με το ΥΠΕΚΑ η οποία είχε "χαθεί" μετά την παραίτηση της ΓΓ κ. Ευαγγελίδου. Την αρμοδιότητα κράτησε ο νέος υπουργός και την ανέθεσε στον Ειδικό Γραμματέα Υδάτων κ. Τριάντη με τον οποίο έχουμε τακτική και αποτελεσματική συνεργασία. Επίσης σημαντική είναι η νομική υποστήριξη που παρέχει ο νομικός σύμβουλος του ΥΠΕΚΑ κος Μιχαήλ Ανδριανός

Αποκαταστάθηκε η ηλεκτροδότηση του πάρκου. Ολοκληρώθηκε το τεχνικός φάκελος που υπάρχει πλέον στο αρχείο του Φορέα, εκδόθηκε πιστοποιητικό και πληρώθηκε ο ΔΕΔΔΗΕ (3854€). Για την υποβολή του φακέλου και την παροχή του πιστοποιητικού συνεργαστήκαμε με τον ηλεκτρολόγο μηχανολόγο του ΕΜΠΙ κ. Γεώργιο Κωτσιόβελο του Τριαντάφυλλου στον οποίο οφείλουμε 800€ συν το ΦΠΑ. (Η προηγούμενη προσφορά, την οποία σας έχω διαβιβάσει ηλεκτρονικά ήταν του κ. Αργύρη Μουφλούζη 1500 συν ΦΠΑ). Μειώσαμε τα τετραγωνικά για τα δημοτικά τέλη σε ~500 από ~1700. Δεν δηλώθηκαν τα καταστήματα που προχωρούν σε ανεξάρτητη ηλεκτροδότηση, ήδη 5 καταστήματα βρίσκονται πολύ κοντά να πάρουν δικό τους ρεύμα. Μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία ανεξάρτητης ρευματοδότησης, ο Φορέας παρέχει ρεύμα στα καταστήματα αφενός διότι έχει συμβατική υποχρέωση και αφετέρου διότι έτσι σταμάτησε η οικονομική τους επιβάρυνση και τώρα είναι σε θέση να ανταποκρίνονται στις υποχρεώσεις τους προς τον Φορέα. Η πολύμηνη περίοδος εγκατάλειψης του πάρκου και η σχετική του απαξίωση σε συνδυασμό με την οικονομική κρίση έχει μεταβάλλει προς το χειρότερο τις συνθήκες στις οικονομικές δραστηριότητες από τις οποίες προσδοκούμε έσοδα. Τα αιτήματα για προς τα κάτω αναπροσαρμογή των μισθωμάτων είναι πολλά. Η γνώμη μου είναι να μην προχωρήσουμε τώρα σε μειώσεις, εκτός από την ήδη αποφασισμένη κατά 20% αλλά να αφήσουμε ένα περιθώριο ανοχής μέχρι να πετύχουμε την ανάταξη της εικόνας απαξίωσης του πάρκου.

Η διαδικασία για την εξόφληση του χρέους των 1.487.000 €, προς την ΕΥΔΑΠ είναι σε εξέλιξη. Δρομολογήθηκαν η διαδικασίες επιχορήγησης του Φορέα για την αποπληρωμή του χρέους. Μετά την εξόφληση, τα καταστήματα θα πρέπει να βάλουν δικά τους ρολόγια και να έχουν ανεξάρτητες παροχές.

Εξακολουθεί να υπάρχει η δέσμευση του ΥΠΕΚΑ ότι θα εγκριθεί από το πράσινο ταμείο το έργο αναβάθμισης του πάρκου προϋπολογισμού 260.000 €. Εάν αυτό υλοποιηθεί θα έχουμε στην διάθεσή μας, το κονδύλι των 230000€ για τα αυτόνομα φωτιστικά, ένα κονδύλι 15000€ για την συντήρηση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού και 15000€ για νομικά θέματα. Αυτό σημαίνει ότι θα εξασφαλίσουμε για ένα ικανό χρονικό διάστημα, τεχνική υποστήριξη για τα ηλεκτρολογικά και νομικά μας θέματα.

Η συζήτηση του ΥΠΕΚΑ με τους όμορους δήμους και την περιφέρεια είχε ως αποτέλεσμα την βελτίωση του κλίματος και αποτυπώθηκε στη περίπτωση της ηλεκτροδότησης του πάρκου και στην σχετική βιοήθεια που λάβαμε από τον Δήμο Ιλίου. Συνάντηση με εκπροσώπους της περιφέρειας είχαμε στο περιθώριο της συνεδρίασης του περιφερειακού συμβουλίου. Στον πρόεδρο του συμβουλίου κ. Καράμπελα τέθηκε το ζήτημα αναπλήρωσης της κενής θέσης στο ΔΣ που δημιουργήθηκε με την παρατησή του ίδιου. Σημαντικό θέμα έχει δημιουργηθεί με το πάρκινγκ στην Χασιάς το οποίο έχει ορισθεί από την περιφέρεια ως χώρος εκπαίδευσης και εξέτασης οδηγών δικύκλων. Βρισκόμαστε σε επικοινωνία και με το σωματείο εκπαιδευτών οδηγών με στόχο αφενός την ρύθμιση του χρησιμοποιούμενου χώρου και αφετέρου την διασφάλιση εσόδων για τον Φορέα. Για τα θέματα αυτά αλλά και την ανάγκη στελέχωσης του Φορέα πρέπει να ζητήσουμε επίσημη συνάντηση με τον περιφερειάρχη.

### Θέμα 3

Για την αλλαγή της εικόνας του πάρκου χρειάζονται δράσεις που θα δώσουν ζωή αλλά και πράξεις που θα αναστρέψουν στην εικόνας εγκατάλειψης.

Σχετικά με τον πρώτο άξονα υπάρχουν καταρχήν τρεις σκέψεις.

α. Να διοργανωθεί Χριστουγεννιάτικο παζάρι με συμμετοχή τοπικών επαγγελματιών. Παράλληλα στο πάρκο να δοθεί γιορταστική ατμόσφαιρα με στολισμό, παγοδρόμιο, καρουζέλ, άμαξα του Αη Βασίλη κτλ.

β. Να προετοιμαστεί Ανοιξιάτικη έκθεση τοπικής επιχειρηματικότητας. Η έκθεση να συνδυαστεί με πρωτομαγιάτικη ανθοκομική έκθεση.

γ. Να απευθυνθούμε στα σχολεία της ευρύτερης περιοχής με μια πρόταση επισκέψεων αναψυχής και εκπαιδευτικής περιήγησης στο πάρκο. Έχουν ήδη γίνει συζητήσεις με τους επαγγελματίες στο πάρκο και η κεντρική ιδέα είναι “ένα πρόγραμμα με την συμμετοχή όλων και χαμηλό κόστος”.

Σχετικά με τον δεύτερο άξονα, αυτό που πρέπει να επιδιώξουμε είναι την αποδοτικότερη αξιοποίηση του υπάρχοντος προσωπικού και την οργάνωση της συνεργασίας με τους Δήμους, τον ΑΣΔΑ και τους εθελοντές.

#### Θέμα 4

Οι χώροι που διαθέτει το πάρκο θα μπορούσαν να του εξασφαλίσουν σημαντικό βαθμό αυτάρκειας αλλά μέχρι σήμερα το ποσοστό αξιοποίησης είναι δραματικά χαμηλό. Ως προτεραιότητες να θεωρήσουμε:

α. Την αξιοποίηση του αναψυκτηρίου της κάτω Λίμνης για την οποία εικρεμεί η υπογραφή συμβολαίου με τους πλειοδότες της δημοπρασίας που έχει διενεργήσει ο Φορέας το 2011.

β. Την αξιοποίηση του κτηρίου που προορίζονται για παιδικό σταθμό και έχει καταληφθεί από τον Δήμο Αγίων Αναργύρων. Πιστεύω ότι η χρήση του ίσως πρέπει να αλλάξει γιατί δεν υπάρχει οδική πρόσβαση στον χώρο.

γ. Την διαμόρφωση ενός περιπτέρου ενημέρωσης και διάθεσης μικροαντικειμένων στον χώρο του στεγάστρου μπροστά από τα δύο ρημαγμένα καταστήματα στην περιοχή του σιντριβανιού.

δ. Την αξιοποίηση του χώρου Natura shop με την συντήρηση του κήπου και την απελευθέρωση χώρων προς μίσθωση.

ε. Την αξιοποίηση του κτηρίου διοίκησης στο οποίο στεγάζεται και η ΕΟΕ. Στον χώρο αυτό υπάρχει κενό γραφείο αρκετά μεγάλο, με μικρή κουζίνα και τουαλέτες και κοινόχρηστος προθάλαμος. Το γραφείο είχε ενοικιαστεί στην ΜΚΟ ΠΟΦΕΚΟ η οποία τον εγκατέλειψε χωρίς να καταβάλλει το συμφωνημένο ενοίκιο. Η πρόταση είναι να μεταφερθεί στο γραφείο αυτό η διοίκηση του Φορέα, το αρχείο και η γραμματεία του. Οι χώροι που θα ελευθερωθούν μπορούν να αξιοποιηθούν από τους εθελοντές.

#### Θέμα 5

Για να βελτιώσουμε την συλλογικότητα και την αποτελεσματικότητα του ΔΣ προτείνονται τα εξή:

α. Να ορίσουμε τον ταμία του ΔΣ ο οποίος θα δηλωθεί συνδιαχειριστής στο e-banking και θα είναι ο διαχειριστής ταμείου μικροεξόδων. Το ταμείο είναι απαραίτητο για την προμήθεια καυσίμων και αναλόσιμων. Το ποσό που θα καλύπτει αυτές τις ανάγκες δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 300€ τον μήνα.

β. Να εκπονηθεί ένας λιτός εσωτερικός κανονισμός που να προβλέπει τις αρμοδιότητες των μελών της τριμελούς γραμματείας.

γ. Να συγκροτηθεί επιτροπή για την υποβολή τεχνικού δελτίου στο ΕΠΠΕΡΑΑ.

#### Θέμα 6

Έχουν υποβληθεί τα εξής αιτήματα

α. Από τον κ. Στάμο Τάτση σχετικά με την διοργάνωση Χριστουγεννιάτικου bazaar και την Ανοιξάτικη έκθεση.

β. Από τον κ. Ρήγκο έχει κατατεθεί η πρόταση να αναλάβει την συγκομιδή των ελαιοδένδρων με την δέσμευση να παραχωρήσει το 50% στον Φορέα.

γ. Από την ΕΟΕ έχει κατατεθεί αίτημα για την ανανέωση της παραχώρησης χρήσης χώρων. Με την ΕΟΕ έχουμε έρθει σε επαφή και συνεννόηση για την ρύθμιση των εκκρεμών θεμάτων που σχετίζονται με οικονομικές δραστηριότητες της οργάνωσης στο πάρκο. Οι συζητήσεις γίνονται σε κλίμα κατανόησης και διάθεσης να βρεθεί η βέλτιστη ρύθμιση που θα προωθεί την συνεργασία και τα καλώς εννοούμενα συμφέροντα και των δύο πλευρών. Από την πλευρά του Φορέα δύο είναι τα ζητήματα στα οποία πρέπει να έλθουμε σε συμφωνία. Πρώτον η διαφάνεια και η νομιμότητα των δραστηριοτήτων και δεύτερον η συμμετοχή του Φορέα στα έσοδα είτε με την μορφή ποσοστού είτε με την μορφή μηνιαίας αποζημίωσης. Προτείνεται η συγκρότηση επιτροπής που θα πλαισιώσει τον πρόεδρο στις τελικές συζητήσεις.

δ. Το KEAN ζήτησε να δεχτούμε την παραχώρηση εκ μέρους του της κα Βάλιας Φιοράκη η οποία θα εγκατασταθεί στην γραμματεία του πάρκου και θα της παραχωρηθεί κλειδί του γραφείου. Το αίτημα έγινε δεκτό αλλά εικρεμεί η αποσαφήνιση των όρων αυτής της συνεργασίας. Προς διευκρίνηση είναι η χρονική διάρκεια της παραχώρησης και τα καθήκοντα της υπαλλήλου, εάν δηλαδή παραχωρείται πλήρως στην διάθεση του Φορέα ή θα ασκεί παράλληλα καθήκοντα και ως υπάλληλος του KEAN.

#### Θέμα 7

Κατά την διάρκεια του Φεστιβάλ της KNE έγινε από τους οργανωτές συντήρηση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού και παράλληλα μας έδωσαν στοιχεία που κατέγραψαν για την κατάσταση τοπу δικτύου. Επειδή η καταγραφή της κατάστασης είναι όρος προκειμένου να έχουμε εικόνα του δικτύου και των αναγκών προς συντήρηση ζήτησα την συνεργασία με τον ηλεκτρολόγο κ Π. Παπαγιάννη ο οποίος συνεργάστηκε με τους ηλεκτρολόγους της KNE. Για να αντιμετωπίσουμε την επείγουσα ανάγκη ολοκλήρωσης της καταγραφής και συντήρησης κρίσιμων τμημάτων του δικτύου προτείνεται η σύναψη συμφωνίας με τον κ Παπαγιάννη παροχής των υπηρεσιών του για ένα μήνα. Το ποσό της αμοιβής που ζητήθηκε είναι 400€ συν ΦΠΑ με την υποχρέωση να βρίσκεται στην διάθεση του Φορέα 2 ημέρες την εβδομάδα.

#### Θέμα 8

Προκειμένου να αναβαθμιστεί η ιστοσελίδα του πάρκου προτείνεται η αναζήτηση εθελοντών που θα αναλάβουν τον εκσυγχρονισμό της και την διασύνδεσή της με τα μέσα κοινωνικής δικτύωσης.

**Μετά από συζήτηση ελήφθησαν οι εξής αποφάσεις:**

#### Θέμα 1 Επικύρωση πρακτικών 5ης , 6ης και 7ης συνεδρίασης 2013

Απόφαση 1η: Έγινε δεκτή η πρόταση της κ. Χορτασάνη να επικυρωθούν τα πρακτικά στην επόμενη συνεδρίαση αφού ληφθούν υπόψιν ορισμένες παρατηρήσεις που θα αποστέλλει ηλεκτρονικά.

#### Θέμα 4 Αξιοποίηση των χώρων του πάρκου.

Στο θέμα αυτό ζητήθηκε από τον κ. Μηλιώνη να διευκρινιστεί το θέμα με τους χώρους της “Ορνιθολογικής”. Ο πρόεδρος δήλωσε ότι η μεταφορά των γραφείων του Φορέα στο κτήριο διοίκησης δεν αποκλείει την συνύπαρξη με την ΕΟΕ. Για το ίδιο θέμα ζητήθηκε από τον κ. Στέλιο Βανδώρο , εκπρόσωπο του συλλόγου “ Φίλοι του πάρκου” να τους παραχωρηθεί ένα από τα γραφεία που θα μείνουν κενά στην περίπτωση που ο Φορέας μεταφερθεί.

Απόφαση 2η: Εγκρίθηκε η μεταφορά των γραφείων του Φορέα στο κτήριο διοίκησης και το αίτημα του συλλόγου “ Φίλοι του πάρκου” να τους παραχωρηθεί η χρήση ενός από τα γραφεία που έμεινε κενό μετά την μεταφορά μας στο νέο χώρο. Οι “Φίλοι του πάρκου” είναι νόμιμο σωματείο με καταστατικό εγκεκριμένο και έχουν να επιδείξουν αξιόλογη δραστηριότητα ( φυτεύσεις – ποτίσματα) εντός του πάρκου. Μέχρι σήμερα συστεγάζονταν με το “ Δίκτυο εθελοντών” σε χώρο που του έχει παραχωρηθεί στα κτήρια Natura.

#### Θέμα 5: Λειτουργία ΔΣ

Ο ορισμός ταμία αναβλήθηκε.

Απόφαση 3η: Εγκρίθηκε η δημιουργία ταμείου μικροεξόδων που δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα 300€ τον μήνα. Η λειτουργία του ταμείου θα ενεργοποιηθεί μετά τον ορισμό ταμία του ΔΣ.

#### Θέμα 6 Αιτήματα κ. Στάμου Τάτση, ΕΟΕ, KEAN.

Απόφαση 4η: Σχετικά με το αίτημα που κατατέθηκε, το ΔΣ βλέπει θετικά την ιδέα του κ. Στάμου Τάτση για την Χριστουγεννιάτικη δραστηριότητα και αναμένει το κείμενο της προσφοράς του για να το συζητήσει.

Απόφαση 5η: Σχετικά με το αίτημα της ΕΟΕ αποφασίστηκε να προηγηθεί συνάντηση με τους εκπροσώπους της στο πνεύμα της εισήγησης του προέδρου.

Απόφαση 6η: Έγινε δεκτή η παραχώρηση εκ μέρους του KEAN της κ. Βάλιας Φιοράκη προκειμένου να προσφέρει γραμματειακή υποστήριξη 4ωρες ημερησίως, αρχής γενομένης από σήμερα μέχρι τον ερχόμενο Ιούνιο 2014. Η κα. Φιοράκη θα εργάζεται υπό την εποπτεία του ΜΦ.

## Θέμα 7ο Ηλεκτρολογικές εργασίες

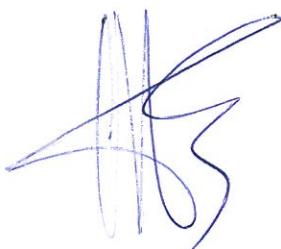
Απόφαση 7η: Έγινε δεκτή η πρόταση για την συνεργασία με τον ηλεκτρολόγο κ. Παπαγιάννη Πέτρο Η σύναψη συμφωνίας παροχής υπηρεσιών θα έχει διάρκεια ένα μήνα με αμοιβή 400€ συν ΦΠΑ. Ο κ. Παπαγιάννης θα έχει την υποχρέωση να βρίσκεται στην διάθεση του Φορέα 2 ημέρες την εβδομάδα. Η προώθηση της συμφωνίας θα εξαρτηθεί από την έγκριση ή όχι της αίτησης στο Πράσινο Ταμείο του ποσού των 15.000 € για έργα συντήρησης του δικτύου ηλεκτροφωτισμού.

## Θέμα 8ο Θα εξεταστεί σε μελλοντική συνεδρίαση

Το 8ο πρακτικό της 30/9/2013 επικυρώθηκε και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο πρόεδρος

Μιχαλόπουλος Ι.



Τα μέλη

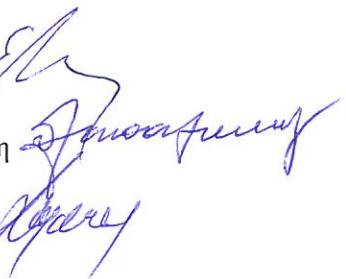
1. Μηλιώνης Σταύρος

2. Μπακογιάννης Ευθύμιος

3. Παπαγεωργίου Θεονύμφη

4. Σταυράκη Αικατερίνη

5. Χορτασιάνη Ευαγγελία



Πρακτικό 7<sup>ο</sup> /2013 της συνεδρίασης ΔΣ της 16/07/2013

Παρόντα τακτικά μέλη		Παρόντες Αναπληρωτές
1. Μιχαλόπουλος Ιωάννης (πρόεδρος)	ΝΑΙ	ΟΧΙ
2. Μηλιώνης Σταύρος	ΝΑΙ	ΟΧΙ
3. Μποζίκας Ανδρέας	ΟΧΙ	ΟΧΙ
4. Μπακογιάννης Ευθύμιος	ΝΑΙ	ΟΧΙ
5. Παπαγεωργίου Θεονύμφη	ΝΑΙ	ΟΧΙ
6. Σταυράκη Αικατερίνη	ΝΑΙ	ΟΧΙ
7. Χορτατσιάνη Εναγγελία	ΝΑΙ	ΟΧΙ
8. Καράμπελας Κων/νος	Έχει παραιτηθεί από 11/4/ 2013	
9. Κόκορης Κων/νος	Έχει παραιτηθεί από ..... 2013	

Την ΤΡΙΤΗ 16/7/2013 , στην αίθουσα συνεδριάσεων του πάρκου “Αντώνης Τρίτσης” και αφού διαπιστώθηκε απαρτία εγκρίθηκε η ημερήσια διάταξη ως εξής:

Ημερήσια διάταξη ΔΣ 16/7/2013

1. Επικύρωση πρακτικών 5ης και 6ης συνεδρίασης 2013
2. Επιστολή -υπόμνημα προς ΥΠΕΚΑ
3. Επιστολή Δημάρχου Ιλίου
4. Μισθοδοσία εργαζομένων
5. Αίτημα κ. Ανδρέα Θανασούλη
6. Ενημέρωση για ΔΕΗ, Διαχειριστικό έλεγχο κτλ

Πριν από την συζήτηση τη ΗΔ, συζητήθηκαν εκτός ημερήσιας διάταξης τα εξής:

#### Εκτός Ημερήσιας Διάταξης.

α) Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν εκπρόσωποι κινήσεων που ενδιαφέρονται για το Πάρκο και ζήτησαν ενημέρωση στο ζήτημα της ηλεκτροδότησης. Ο πρόεδρος του ΜΦ παρουσίασε την κατάσταση ως εξής: “Η ρευματοδότηση έχει κολλήσει εξ αιτίας των γραφειοκρατικών εμποδίων που προβάλλει τόσο ο ΔΕΔΗΕ όσο και ο Δήμος Ιλίου. Από την πλευρά του ΔΕΔΗΕ καθυστέρησε σχεδόν 45 ημέρες η αποστολή της επιστολής με την οποία καθόριζε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ( πλήρη τεχνικό φάκελλο) και το κόστος επεναηλεκτροδότησης ( 3854€). Ο τεχνικός φάκελλος για να συμπληρωθεί από ιδιώτη μηχανικό απαιτεί , βάσει προσφοράς του Ηλεκτρολόγου Μηχανολόγου Αργύρη Μουφλούνζη την εκταμίευση του ποσού των 1500€ συν το ΦΠΑ, και παράλληλα την σύναψη σύμβασης παρακολούθησης και ελέγχου των εγκαταστάσεων με μηνιαίο κόστος 180€ συν το ΦΠΑ . Από την πλευρά του ο Δήμος Ιλίου χωρίς να αρνείται ρητά την παροχή της απαραίτητης δήλωσης ηλεκτροδοτούμενης επιφάνειας για τον καθορισμό των δημοτικών τελών, προβάλλει προσχηματικά θέματα παλαιών οφειλών από δημοτικά τέλη και από δημοτικούς φόρους επι των καταστημάτων. Το ύψος των οφειλόμενων, κατά τον δήμο Ιλίου, δημοτικών ανέρχεται σε περίπου 5200€ και αφορά στην περίοδο πριν το 2009 στην οποία περίοδο ο οργανισμός του πάρκου, διοικούνταν κατά πλειοψηφία, από τους Δημάρχους των όμορων δήμων. Η ΔΕΗ χρεώνει δημοτικά τέλη με βάση την σχετική βεβαίωση που χορηγεί ο δήμος Ιλίου. Προφανώς λοιπόν υπήρχε απόφαση απαλλαγής του οργανισμού από την υποχρέωση καταβολής δημοτικών τελών . Είναι απαράδεκτο αυτοί οι

οποίοι όταν διαχειρίζονται το πάρκο, το είχαν απαλλάξει ( καλώς) από δημοτικά τέλη να τα επιβάλλουν αναδρομικά και να ανακαλύπτουν οφειλές. ~~Δεστυχώσ όλα αυτά αποδεικνύουν, προσωπική μου εντύπωση, ότι ο Δήμος Ηλίου επιδιώκει να φέρει το ΔΣ σε αδιέξοδο προκειμένου να επιτύχει τον διακριτρυγμένο στόχο να ανελέγει την διαχείριση.~~ Το θέμα της ρευματοδότησης μπορεί να λυθεί πλέον μόνο με πολιτική παρέμβαση και το ερώτημα είναι εάν υπάρχει τέτοια βούληση στην πολιτική ηγεσία. Για την απάντηση σε αυτό το ερώτημα θα ζητήσουμε συνάντηση με τον υπουργό ΠΕΚΑ.”

β) Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ζήτησε να παρέμβει ο κ. Χ. Μαριόλης. Ο κ. Χ. Μαριόλης έχοντας ενημερωθεί για την απόφαση που πήρε το ΔΣ στην προηγούμενη συνεδρίαση του και με την οποία αποδέχτηκε την γνωμοδότηση του κ. Η. Ανδριανού περί λήξης της σύμβασης του Φορέα με την εταιρεία “Χ. Μαριόλης”, κατέθεσε την γνώμη του ότι η γνωμοδότηση δεν ευσταθεί και ότι θα κινηθεί νομικά για να διεκδικήσει τα δικαιώματά του. Ο κ. Μαριόλης εστράφει προσωπικά κατά του προέδρου κ. Μιχαλόπουλου ότι με δόλιους τρόπους επιχειρεί να τον “εκπαραθυρώσει” Ο πρόεδρος του Φορέα, αφού διευκρίνησε ότι σε καμία περίπτωση το θέμα δεν έχει προσωπικό χαρακτήρα τονισε ότι η απόφαση του ΔΣ ελήφθει με μοναδικό κριτήριο την τήρηση της νομιμότητας. Ο κ. Μαριόλης, συνέχισε, έχει κάθε δικαίωμα να διεκδικήσει με τους νόμιμους τρόπους ότι θεωρεί ότι δικαιούται.

#### **Στην συνέχεια συζητήθηκαν τα τα θέματα της ΗΔ**

Εισήγηση του προέδρου.

#### **2ο Θέμα: Επιστολή -υπόμνημα προς ΥΠΕΚΑ**

Αναφορικά με την επιστολή μας προς την πολιτική ηγεσία του ΥΠΕΚΑ και το συνοδευτικό υπόμνημα πιστεύω ότι συνεχίζουμε την προσπάθεια που έγινε στην συνάντηση τέλη Μαΐου στο υπουργείο παρουσία της τότε ΓΓ κας Ευαγγελίδου. Στην συνάντηση εκείνη έγινε προσπάθεια από την πλευρά μας να παρουσιαστεί η “οριακή” κατάσταση στην οποία βρίσκεται ο Μητροπολιτικός Φορέας και το πάρκο “Αντώνης Τρίτσης”. Σήμερα περίπου δύο μήνες μετά η εικόνα που έχουμε σχηματίσει είναι περισσότερο ολοκληρωμένη. **Η γνώμη μου αλλά και όπως πιστεύω και η γνώμη του ΔΣ,** είναι ότι απαιτούνται τομές και ριζικές αποφάσεις από την πολιτική ηγεσία. ~~Το ΔΣ δεν είναι σε θέση να ανατάξει την βαριά εικόνα κατάρευσης, δεν υπάρχουν τα μέσα για αυτό.~~ Ως φυσική συνέπεια αυτής της διαπίστωσης έρχεται το αίτημα που διατυπώνουμε για να πραγματοποιηθεί σύντομα μια συνάντηση του ΔΣ με την πολιτική ηγεσία.

#### **3ο Θέμα: Επιστολή Δημάρχου Ιλίου**

Σχετικά με το θέμα που θίγει στην επιστολή του ο Δήμαρχος Ιλίου, η οποία σας έχει γνωστοποιηθεί, αφορά σε πληροφορίες που έχουν φτάσει και σε εμένα προσωπικά. Ο Δήμαρχος Ιλίου αναφέρει στην επιστολή του ότι έχει πληροφορηθεί ότι “ορισμένες ΜΚΟ οργανώνουν δραστηριότητες και ειδρομές μαθητών και εισπράττουν κάποιο αντίτυπο”. Το θέμα ήταν στην ΗΔ της συνεδρίασης της 27/5/2013 και αναβλήθηκε για αργότερα. Αυτό που ειστηγούμαι είναι να ζητήσουμε έγγραφη ενημέρωση από τις ΜΚΟ που δραστηριοποιούνται στο Πάρκο διότι το σημερινό ΔΣ δεν γνωρίζει επισήμως τίποτα σχετικό, δεν έχει εγκρίνει καμία δραστηριότητα που περιλαμβάνει οικονομικές συναλλαγές και προφανώς δεν φέρει καμία ευθύνη στην περίπτωση που αποδειχθεί ότι όντως πραγματοποιούνται τέτοιες δραστηριότητες. Η απόφαση που θα πάρουμε σήμερα να κοινοποιηθεί στον Δήμο Ιλίου και στην εποπτεύουσα αρχή.

#### **4ο Θέμα: Μισθοδοσία εργαζομένων**

Προτείνω στο ΔΣ να αποφασίσει να καταβληθεί το αναγκαίο ποσό ώστε μαζί με όσα έχουμε μέχρι τώρα καταβάλει “έναντι” να καλυφθεί η μισθοδοσία μέχρι και τον Φεβρουάριο του 2013. Το απαιτούμενο ποσό για να πληρωθούν οι καθαρές αποδοχές Δεκεμβρίου 2012, Δώρου Χριστουγέννων 2012, Ιανουαρίου και Φεβρουαρίου 2013, ανέρχεται σε 6.194,35 € σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα.

	Όνοματεπώνυμο	Καθ. απόδοχές για 3 μήνες	Δώρο Χριστ.	Έχουν καταβληθεί	Τελικό καθαρό ποσό.
1	Βενέτης Λάμπρος	3056,52	377,34	1800	1633,86
2	Κιουρτζόγλου Ιορδάνης	2954,73	378,81	1800	1533,54
3	Μπάλαφούτας Κων/νος	2954,73	378,81	1800	1533,54
4	Ράμμιος Βλάσιος	2913,99	379,42	1800	1493,41

Σύνολα	11879,97	1514,38	7200	6194,35
--------	----------	---------	------	---------

Ο φόρος και οι ασφαλιστικές εισφορές δεν είναι δυνατόν να καταβληθούν βάσει όσων έχουν εκτεθεί στο κείμενο του προς συζήτηση υπομνήματος.

##### 5ο Θέμα: Αίτημα κ. Ανδρέα Θανασούλη

Ο κ.Α. Θανασούλης εκπροσωπεί εταιρεία που διοργανώνει δεξιώσεις γάμων, βαφτίσεων κτλ. Ζητά να του παραχωρηθεί ο χώρος μπροστά από τον Ναό του Προφήτη Ηλία προκειμένου να ασκήσει την επαγγελματική του δραστηριότητα. Προτείνω να αποδεχθεί το ΔΣ το αίτημα με την προϋπόθεση συμφωνίας ως προς το ύψος της αντισταθμιστικής χορηγίας.

**Μετά από συζήτηση το ΔΣ έλαβε τις εξής αποφάσεις:**

**Θέμα 1ο:** Επικύρωση πρακτικών 5ης και 6ης συνεδρίασης 2013

**Απόφαση 1η:** Αποφασίστηκε η επικύρωση των πρακτικών να γίνει μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας.

**Θέμα 2ο: Επιστολή -υπόμνημα προς ΥΠΕΚΑ**

**Απόφαση 2η:** Το υπόμνημα θα τεθεί σε ηλεκτρονική διαβούλευση ανάμεσα στα μέλη του ΔΣ.

Αποφασίστηκε επίσης να σταλεί επιστολή προς τον Υπουργό ΠΕΚΑ με το αίτημα άμεσης συνάντησής του με το ΔΣ.

**Θέμα 3ο: Επιστολή Δημάρχου Ιλίου Απόφαση 3η:** Το ΔΣ ενέκρινε την εισήγηση.

**Θέμα 4ο: Μισθοδοσία εργαζομένων Απόφαση 4η:** Το ΔΣ ενέκρινε την εισήγηση.

**Θέμα 5ο: Αίτημα κ. Ανδρέα Θανασούλη**

**Απόφαση 5η:** Το ΔΣ αποφάσισε να παραχωρηθεί, στην εταιρεία του κ. Α. Θανασούλη ο χώρος μπροστά από τον Ναό του Προφήτη Ηλία προκειμένου να διοργανώνει υπαίθριες δεξιώσεις (μπουφέ) γάμων και βαφτίσεων. Η παραχώρηση γίνεται για το διάστημα 1/9/2013 έως 15/10/2013 . Ο κ. Θανασούλης ανέλαβε την υποχρέωση τοποθέτησης μετακινούμενων WC, την ευθύνη προστασίας από πυρκαϊά αλλά και την υποχρέωση καθαρισμού του χώρου μετά από την λήξη κάθε τελετής. Το ύψος της αντισταθμιστικής χορηγίας συμφωνήθηκε στο ποσόν των 1500€ το οποίο θα κατατεθεί στον τραπεζικό λογαριασμό του Φορέα πριν την παροχή έγγραφης παραχώρησης του χώρου.

Το 7ο πρακτικό της 16/7/2013 επικυρώθηκε και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο πρόεδρος

Μιχαλόπουλος Ι.

Τα μέλη

1. Μηλιώνης Σταύρος

2. Μπακογιάννης Ευθύμιος

3. Παπαγεωργίου Θεονύμφη

4. Σταυράκη Αικατερίνη

5. Χορτατσιάνη Ευαγγελία

Πρακτικό 6° /2013 της συνεδρίασης ΔΣ της 28/6/2013

Παρόντα Τακτικά μέλη		Παρόντες Αναπληρωτές
1. Μιχαλόπουλος Ιωάννης (πρόεδρος)	ΝΑΙ	ΟΧΙ
2. Μηλιώνης Σταύρος	ΝΑΙ	ΟΧΙ
3. Μπακογιάννης Ευθύμιος	ΝΑΙ	ΟΧΙ
4. Μποζίκας Ανδρέας	ΟΧΙ	ΟΧΙ
5. Παπαγεωργίου Θεονύμφη	ΝΑΙ	ΟΧΙ
6. Σταυράκη Αικατερίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ Ι. Δρούγα
7. Χορτασιάνη Ευαγγελία	ΝΑΙ	ΟΧΙ
8. Καράμπελας Κων/νος	Έχει παραιτηθεί από 11/4/ 2013	
9. Κόκορης Κων/νος	Έχει παραιτηθεί από ..... ..... 2013	

#### Θέματα ΗΔ

1. Επικύρωση πρακτικών.
2. Ενημέρωση για την επαναηλεκτροδότηση.
3. Σύναψη σύμβασης με λογιστικό – φοροτεχνικό γραφείο.
4. Λήψη απόφασης σχετικά με διάρκεια ισχύος της σύμβασης με την εταιρεία «Χαρίλαος Μαριολής»
5. Λήψη απόφασης για τις αναγκαίες ενέργειες σχετικά με την επιταγή εις διαταγήν Μαρίας Σαμπάνη.
6. Φεστιβάλ KNE
7. Αίτημα συνάντησης με την πολιτική ηγεσία ΥΠΕΚΑ – παράδοση υπομνήματος.
8. Διάφορα αιτήματα.

Εισήγηση του Προέδρου

Αγαπητοί συνεργάτες

Η κάπως εσπευσμένη σύγκληση του ΔΣ οφείλεται στο ότι πρέπει να κλείσουν επείγοντα θέματα πριν μπούμε στην περίοδο των καλοκαιρινών αποδράσεων οπότε ίσως προκύψουν

ζητήματα απαρτίας. Πιστεύω ότι θα χρειαστεί να συνεδριάσουμε ακόμα μία φορά, ίσως και την επόμενη εβδομάδα, πριν μπούμε σε πιο χαλαρούς ρυθμούς.

#### **Θέμα 1ο : Επικύρωση πρακτικών**

Απόφαση 1η: Για την τήρηση των πρακτικών προτείνω να επανέλθουμε στην δοκιμασμένη μέθοδο ενημέρωσης του σχετικού βιβλίου. Τα επικυρωμένα πρακτικά να υπογράφονται και στην συνέχεια να επικολλώνται στο βιβλίο. Να καταβληθεί προσπάθεια ανεύρεσης παλαιών πρακτικών που λείπουν από το βιβλίο ώστε να καλυφθεί το κενό μέχρι το σημείο που αναλάβαμε.

#### **Θέμα 2ο : Ενημέρωση για την επαναηλεκτροδότηση.**

Για την επαναηλεκτροδότηση ομολογώ ότι απορώ με την τακτική του ΔΕΔΗΕ και ζήτησα παρέμβαση από την ΓΓ του ΥΠΕΚΑ. Δεν είναι μόνο το μεγάλο ποσό των 3854€ που απαιτεί ως συμμετοχή «στις δαπάνες ηλεκτροδότησης» αλλά και η απαίτηση υποβολής πλήρους τεχνικού φακέλου, δηλαδή του ηλεκτρολογικού σχεδίου όλου του Πάρκου. Ο Φάκελος έπρεπε να υπάρχει στο αρχείο της ΔΕΗ και στο αρχείο του πάρκου. Είναι ευτύχημα ότι ψάχνοντας στις τουαλέτες των γυναικών στο διπλανό χώρο βρέθηκαν τα σχέδια που απεικονίζουν τις παροχές από κάθε pilar. Αυτό απλοποιεί το απαιτούμενο έργο.

#### **Θέμα 3ο : Σύναψη σύμβασης με λογιστικό – φοροτεχνικό γραφείο.**

Για την λογιστική υποστήριξη, το ποσό των 1000€ δεν επαρκεί για το σύνολο του έργου, την ενοποίηση των 3 φορέων στον ΜΦ. Ο κ. Ελευθερίου, ο οποίος μας εξυπηρέτησε στο θέμα των βεβαιώσεων αποδοχών των εργαζόμενων δέχεται να αναλάβει την ενημέρωση των υποχρεώσεων του οργανισμού «Πάρκο Τρίτση», όχι όμως το όλο έργο. Προτείνω να εξαντλήσουμε όποιες γνωριμίες υπάρχουν και ενδεχομένως εθελοντική συνδρομή, να εξουσιοδοτήσουμε μια επιτροπή να καταλήξει σε τελική πρόταση την οποία θα επικυρώσουμε είτε σε νέο ΔΣ είτε μέσω ηλεκτρονικής διαβούλευσης. Θα χρειαστεί να υπογραφεί συμφωνητικό και να δοθεί εξουσιοδότηση στον λογιστή να μας εκπροσωπεί στην εφορία και ΙΚΑ.

#### **Θέμα 4ο : Λήψη απόφασης σχετικά με διάρκεια ισχύος της σύμβασης με την εταιρεία «Χαρίλαος Μαριόλης»**

Σχετικά με την εταιρεία «Χαρίλαος Μαριόλης» η γνωμοδότηση του δικηγόρου παρ' Αρείω Πάγο Ηλία Λ. Ανδριανού είναι σαφής. Η ορισμένου χρόνου σύμβαση δεν μπορεί να μετατραπεί σε αορίστουν. Προτείνω να αποδεχθούμε την γνωμοδότηση την οποία να ενσωματώσουμε στο πρακτικό της συνεδρίασης. Πιθανόν να ζητηθεί από την εταιρεία «Χαρίλαος Μαριόλης» η καταβολή δεδουλευμένων για όσο διάστημα ισχυριστεί ότι παρείχε υπηρεσίες στον ΜΦ μετά την 31/10/2012 που έληξε η ισχύς της συμβάσεως. Στην περίπτωση θα μιλήσουμε με τον δικηγόρο της εταιρείας και θα εξετάσουμε το θέμα.

#### **Θέμα 5ο : Λήψη απόφασης για τις αναγκαίες ενέργειες σχετικά με την επιταγή εις διαταγήν Μαρίας Σαμπάνη.**

Σχετικά με την επιταγή εις διαταγήν Μαρίας Σαμπάνη. Μετά από την διαβεβαίωση που πήρα από προηγούμενους προέδρους (Σ.Μηλιώνη, Κ.Λιακόπουλο, Κ.Σερράο) προκύπτει ότι η επιταγή δεν αντιστοιχεί σε καμία εργασία που εκτελέστηκε στο πάρκο, σε καμία νόμιμη

συναλλαγή. Επομένως θα πρέπει να καταγγείλουμε στον εισαγγελέα, με μηνυτήρια μας αναφορά, την αξιόποιη πράξη της πλαστογραφίας ή απιστίας.

#### Θέμα 6ο : Φεστιβάλ KNE

Σχετικά με την αίτηση για παραχώρηση άδειας διεξαγωγής του Φεστιβάλ της KNE στις αρχές Σεπτεμβρίου. Η KNE προτίθεται εκτός από την καταβολή χρηματικής αποζημίωσης να εκτελέσει εργασίες αναμόρφωσης της παιδικής χαράς με την σύμφωνη γνώμη του Φορέα. Προτείνω να αποδεχθούμε το αίτημα υπό τις εξής προϋποθέσεις : Να προκαταβληθεί η αποζημίωση κατανάλωσης ρεύματος 5000€, Να διεξαχθεί το φεστιβάλ στον προβλεπόμενο, από το σχέδιο γενικής διάταξης, για υπαίθριες εκδηλώσεις χώρο. Οι ηλεκτρολογικές παρεμβάσεις που θα απαιτηθούν θα γίνουν με την αποκλειστική ευθύνη KNE, η οποία θα εγγυηθεί γραπτώς ότι αυτές θα είναι απολύτως ασφαλείς για τους επισκέπτες του Πάρκου

#### Θέμα 7ο : Αίτημα συνάντησης με την πολιτική ηγεσία ΥΠΕΚΑ – παράδοση υπομνήματος.

Σχετικά με το μέλλον του Φορέα και την δική μας στάση. Δεν κρύβω ότι πολλές φορές σκέφτομαι ότι δεν έπρεπε να αναλάβω την ευθύνη, ότι ίσως έπρεπε να παραιτηθώ η να παραιτηθούμε ομαδικά. Από την εικόνα όμως που έχω σχηματίσει έχω πειστεί ότι μια ακόμα περίοδος «ακυβερνησίας» θα είναι καταστροφή. Ισως και να μας ωθούν προς τα εκεί. Αυτό που προτείνω είναι να επιδιώξουμε σύντομα μια συνάντηση με την πολιτική ηγεσία. Στην συνάντηση αυτή να καταθέσουμε συγκεκριμένη πρόταση διεξόδου για την οποία θα αξιοποιήσουμε την εισήγηση που έγινε στην συνάντηση στις 25/5/13 με την ΓΓ ΥΠΕΚΑ κ. Εναγγελίδου Μάρω και την εμπειρία των προηγούμενων προέδρων Κ.Λιακόπουλου και Κ.Σερράου. οι οποίοι δηλώνουν πρόθυμοι να μας βοηθήσουν.

**Θέμα 8ο :** Τέλος σχετικά με διάφορα αιτήματα που έχουν τεθεί, πρέπει νομίζω να τα διακρίνουμε σε 3 κατηγορίες.

1. Αυτά που άμεσα μπορούμε να απαντήσουμε
2. Αυτά που είναι ώριμα αλλά χρειάζεται ακόμα προετοιμασία, και
3. Πολλά άλλα που θέλουν διερεύνηση.

Για όλα αυτά θα πρέπει να πάρουμε υπόψη ότι ο ΜΦ έχει απόλυτη ανάγκη εσόδων. Να μη υποτιμηθεί καμία προσφορά έστω και εάν μοιάζει μικρή. Στην πρώτη κατηγορία υπάρχει το αίτημα για τα συγκρουόμενα (+300€), το αίτημα για cetering στις τελετές του ναού Προφήτη Ηλία από τον κ. Ανδρέα Θανασούλη που προσφέρει 300€/μήνα.

Στην δεύτερη κατηγορία υπάρχει το θέμα Τερζή , η υπογραφή ή όχι σύμβασης για την κάτω λίμνη, το αίτημα για παιδικό σταθμό και τα προς ενοικίαση καταστήματα .

Στην τρίτη κατηγορία υπάρχουν διάφορα αιτήματα για τα οποία προτείνω σύσταση επιτροπής να τα διερευνήσει.

#### Αποφάσεις

Μετά από συζήτηση το ΔΣ κατέληξε στις εξής απόφασεις.

**Για το 1ο Θέμα: Επικύρωση πρακτικών.**

**Απόφαση 1η:** Το ΔΣ επικυρώνει το 4<sup>ο</sup>/2013 πρακτικό της 27/5/2013. Το πρακτικό υπεγράφει από τα μέλη που ήταν παρόντα εκτός από τον κ. Σ. Μηλιώνη ο οποίος δήλωσε ότι δεν το υπογράφει διότι δεν έχει γίνει δεκτό το αίτημα του για μαγνητοφώνηση των συνεδριάσεων. Δήλωσε παραίτηση από την θέση του γραμματέα αλλά το ΔΣ δεν το αποδέχθηκε.

**Για το 2ο Θέμα: Ενημέρωση για την επαναηλεκτροδότηση.**

**Απόφαση 2η:** Το ΔΣ έκανε δεκτές τις περοτάσεις του κ. Μπακογιάννη σχετικά με τα δημοτικά τέλη επί των λογαριασμών της ΔΕΗ.

α. Να ζητηθεί αλλαγή τιμολόγησης από τον Δήμο Ιλίου

β. Να τιμολογηθούν οι παροχές υπηρεσιών από τον Φορέα προς τους Δήμους και προς φορείς του Δημοσίου . Στον Δήμο Ιλίου να τιμολογηθεί η παραχώρηση του Θεάτρου στο ύψος των Δημοτικών Τελών

**Για το 3ο Θέμα: Σύναψη σύμβασης με λογιστικό – φοροτεχνικό γραφείο.**

**Απόφαση 3η:** Το ΔΣ αποφάσισε να μην προχωρήσει σε σύναψη σύμβασης με τον κ. Ελευθερίου αλλά να εξετάσει την δυνατότητα πρόχειρου διαγωνισμού για το έργο της λογιστικής παρακολούθησης και της ενοποίησης των φορέων που συγχωνεύτηκαν στον Μητροπολιτικό Φορέα. Ο κ. Μπακογιάννης ανέλαβε να συντάξει την περιγραφή του έργου.

**Για το 4ο Θέμα: Λήψη απόφασης σχετικά με διάρκεια ισχύος της σύμβασης με την εταιρεία «Χαρίλαος Μαριολής»**

**Απόφαση 4η:** Το ΔΣ αποδέχθηκε την γνωμοδότηση του κ. Η. Ανδριανού “ Η ορισμένου χρόνου σύμβαση δεν μπορεί να μετατραπεί σε αορίστου” Η γνωμοδότηση ενσωματώνεται στην απόφαση.

**Για το 5ο Θέμα :Λήψη απόφασης για τις αναγκαίες ενέργειες σχετικά με την επιταγή εις διαταγήν Μαρίας Σαμπάνη.**

**Απόφαση 5η:** Το ΔΣ αποδέχθηκε την εισήγηση “Σχετικά με την επιταγή εις διαταγήν Μαρίας Σαμπάνη. Μετά από την διαβεβαίωση που πήρα από προηγούμενους προέδρους ( Σ.Μηλιώνη, Κ.Λιακόπουλο, Κ.Σερράρο) προκύπτει ότι η επιταγή δεν αντιστοιχεί σε καμία εργασία που εκτελέστηκε στο πάρκο, σε καμία νόμιμη συναλλαγή. Επομένως θα πρέπει να καταγγείλουμε στον εισαγγελέα, με μηνυτήρια μας αναφορά, την αξιόποιη πράξη της πλαστογραφίας ή απιστίας.”

**Για το 6ο Θέμα 6ο : Φεστιβάλ KNE:**

**Απόφαση 6η:** Το ΔΣ αποδέχθηκε το αίτημα της KNE υπό τις εξής προϋποθέσεις : Να προκαταβληθεί η αποζημίωση κατανάλωσης ρεύματος 5000€, Να διεξαχθεί το φεστιβάλ στον προβλεπόμενο, από το σχέδιο γενικής διάταξης, για υπαίθριες εκδηλώσεις χώρο. Οι ηλεκτρολογικές παρεμβάσεις που θα απαιτηθούν θα γίνουν με την αποκλειστική ευθύνη KNE, η οποία θα εγγυηθεί γραπτώς ότι αυτές θα είναι απολύτως ασφαλείς για του επισκέπτες του Πάρκου

**Για το 7ο Θέμα:** Το ΔΣ αποδέχθηκε την εισήγηση εκτός από το σημείο που αφορούσε στην συνδρομή προηγούμενων προέδρων ( Λιακόπουλος, Σερράρος) την οποία δεν έκρινε αναγκαία.

**Αποφαση 7η:** Να ζητήσουμε συνάντηση με την ηγεσία του ΥΠΕΚΑ και σε αυτή να καταθέσουμε συγκεκριμένη πρόταση διεξόδου για την οποία θα αξιοποιήσουμε την εισήγηση που έγινε στην συνάντηση στις 25/5/13 με την ΓΓ ΥΠΕΚΑ κ. Ευαγγελίδου Μάρω

**Για το 8ο Θέμα:** Το ΔΣ απέρριψε το αίτημα του κ. Δημάκη για την εγκατάσταση πίστας με “συγκρουόμενα”. Σχετικά με το αίτημα του κ. Α. Θανασούλη αποφάσισε να τον καλέσει στην επόμενη συνεδρίαση προκειμένου να παρουσιάσει το αίτημα του.

Το πρακτικό επικυρώνεται και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Μιχαλόπουλος Ιωάννης



Τα μέλη

1. Μπακογιάννης Ευθύμιος



2. Μηλιώνης Στάνταρος

3. Παπαγεωργίου Θεονύμφη



4. Σταυράκη Αικατερίνη



5. Χορτατσιάνη Ευαγγελία

Τακτικά μέλη Παρόντες		Παρόντες Αναπληρωτές
1. Μιχαλόπουλος Ιωάννης (πρόεδρος)	ΝΑΙ	ΟΧΙ
2. Μηλιώνης Σταύρος	ΝΑΙ	ΟΧΙ
3. Μπακογιάννης Ευθύμιος	ΟΧΙ	<b>ΝΑΙ Κ. Ταβλαδωράκης</b>
4. Παπαγεωργίου Θεονύμφη	ΝΑΙ	ΟΧΙ
5. Σταυράκη Αικατερίνη	ΝΑΙ	ΟΧΙ
6. Χορτατσιάνη Ευαγγελία	ΝΑΙ	ΟΧΙ
7. Καράμπελας Κών/νος	Έχει παραιτηθεί από τις .....	
8. Κόκορης Κών/νος	Έχει παραιτηθεί από τις .....	

Την Δευτέρα 17/6/2013 , στην αίθουσα συνεδριάσεων του ΥΠΕΚΑ και αφού διαπιστώθηκε απαρτία συζητήθηκαν τα θέματα της ΗΔ

1. Προετοιμασία επαναηλεκτροδότησης
2. Ρέμα Εσχατιάς
3. Προκήρυξη πρόχειρου διαγωνισμού
4. Νομική υποστήριξη
5. Λειτουργία ΔΣ – αρμοδιότητες
6. Φεστιβάλ ΚΝΕ
7. Επιστολή από την «Οργάνωση ΓΗ»
8. Βεβαιώσεις αποδοχών εργαζόμενων
9. Προεργασία επί θεμάτων για τα οποία θα αποφασίσουμε σε επόμενη συνεδρίαση.  
και ελήφθησαν αποφάσεις ως ακολούθως:

### 1. Προετοιμασία επαναηλεκτροδότησης

Για την επαναηλεκτροδότηση θα χρειαστούμε τεχνική υποστήριξη. Ζήτημα υπάρχει με τον τρόπο χρέωσης των μισθωτών βάσει των ενδιάμεσων μετρητών οι οποίοι πρέπει μέσα σε εύλογο διάστημα να πιστοποιηθούν από την ΔΕΗ, αλλά και των τετραγωνικών που έχουμε δηλώσει ότι ηλεκτροδοτούνται. Θέματα που χρειάζονται επανεξέταση. Εκτός από αυτά θα

πρέπει να συντηρηθεί ένας από τους υποσταθμούς καθώς και το αντλιοστάσιο του συστήματος ανακύκλωσης των νερών των λιμνών . Για τις οικονομικές υποχρεώσεις που προκύπτουν, ένα μέρος ίσως καλυφθεί από την χρηματοδότηση του Πράσινου Ταμείου εάν αυτή εγκριθεί αλλά θα χρειαστεί πρόσθετη χρηματοδότηση.

#### **Απόφαση στο 1η. Το ΔΣ αναθέτει**

- α) στον **Μιχαλόπουλο Ιωάννη** να επανεξετάσει τον τρόπο χρέωσης των μισθωτών βάσει των ενδιάμεσων μετρητών και την προθεσμία πιστοποίησης των.
- β) στον **Μποζίκα Ανδρέα** να αναζητήσει το σχέδιο με βάσει το οποίο που έχουμε δηλώσει τα τετραγωνικά που ηλεκτροδοτούνται , και
- γ) στον **Μπακογιάνη Ευθύμιο** να ετοιμάσει αίτημα χρηματοδότησης στον ΟΠΑΠ. Σε περίπτωση κωλύματος το θέμα ανατίθεται στον κ. Στάυρο Μηλιώνη.

#### **2. Ρέμα Εσχατιάς**

##### **Εισήγηση (Α. Σταυράκη)**

Να διοργανωθεί σύντομα και υπό την αιγίδα του ΥΠΕΚΑ, σύσκεψη με θέμα «μελέτη τρόπων διασφάλισης επάρκειας νερού για την τροφοδοσία των λιμνών, την άρδευση και την ύδρευση του πάρκου. Στην σύσκεψη να κληθούν η κα Γούναρη, ο κ.Καραμολέγκος, ο κ.Σαμπατακάκης ( ΙΓΜΕ), ο κ. Τριάντης (ΥΠΕΚΑ) , ο κατασκευαστής του έργου διευθέτησης κ. Μέρκος, το ΚΑΠΕ και ο Δήμαρχος Ιλίου.

**Απόφαση στο 2η.** Το ΔΣ ομόφωνα αποφασίζει “Να διοργανωθεί σύντομα και υπό την αιγίδα του ΥΠΕΚΑ, σύσκεψη με θέμα «μελέτη τρόπων διασφάλισης επάρκειας νερού για την τροφοδοσία των λιμνών, την άρδευση και την ύδρευση του πάρκου. Στην σύσκεψη να κληθούν η κα Γούναρη, ο κ.Καραμολέγκος, ο κ.Σαμπατακάκης ( ΙΓΜΕ), ο κ. Τριάντης (ΥΠΕΚΑ) , ο κατασκευαστής του έργου διευθέτησης κ. Μέρκος, το ΚΑΠΕ και ο Δήμαρχος Ιλίου. ”

#### **3. Προκήρυξη πρόχειρου διαγωνισμού**

**Εισήγηση (Ι.Μιχαλόπουλος):** Η ανάγκη λογιστικής και φοροτεχνικής υποστήριξης είναι κατεπείγοντα διότι δεν μπορούμε να εκπληρώσουμε τις εκ του νόμου φορολογικές, ασφαλιστικές και λογιστικές υποχρεώσεις μας.

**Απόφαση 3η.** Το ΔΣ κρίνει ότι πρέπει να εξασφαλίσει νομική συνδρομή πριν να προχωρήσει στην διενέργεια πρόχειρου διαγωνισμού για την λογιστική και φοροτεχνική υποστήριξη του Φορέα.

#### **4. Νομική υποστήριξη**

**Εισήγηση (Ι.Μιχαλόπουλος):** Τα ζητήματα που αφορούν στους μισθωτές, την διεκδίκηση των οφειλομένων ενοικίων, την ρύθμιση των χρεών ή την δικαστική διαδικασία καθιστούν την ανάγκη επαρκούς νομικής στήριξης **απολύτως απαραίτητη**. Η πρακτική που ακολουθήθηκε μέχρι σήμερα σε ότι αφορά τις φορολογικές δηλώσεις, απαραίτητη προϋπόθεση για την αντιμετώπιση συστηματικής αποφυγής καταβολής ενοικίων, δεν ήταν

μόνο μη σύννομη αλλά και παντελώς αναποτελεσματική. Το αποτέλεσμα είναι ότι δεν διαθέτει ο Φορέας τα νομικά μέσα έξωσης των κακοπληρωτών. Η επί σειρά ετών συνέχιση αυτής της πολιτικής που έχει ως αποτέλεσμα σημαντική υστέρηση εσόδων, πρέπει να αποτελέσει αντικείμενο ελέγχου και έρευνας. Η χάραξη μιας πολιτικής που με τα σημερινά δεδομένα θα διασφαλίζει κατά το δυνατόν τα αναγκαία τρέχοντα έσοδα χωρίς να παραγράφει σωρευμένα χρέη είναι μια δύσκολη εξίσωση και χωρίς άλλο απαιτεί καλές νομικές συμβουλές.

**Απόφαση στο 4η:** Το ΔΣ να διερευνήσει την δυνατότητα παραχώρησης νομικού Συμβούλου από το ΥΠΕΚΑ ή εθελοντικής συνεργασίας όπως έχει γίνει στο παρελθόν με τον κ. Γκούβρο νομικό σύμβουλο της αποκεντρωμένης διοίκησης.

**Τα υπόλοιπα θέματα της Η.Δ. δεν συζητήθηκαν διότι το ΔΣ διέκοψε την συνεδρίασή του.**

Το 5ο πρακτικό της 17/6/2013 επικυρώθηκε και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο πρόεδρος

Μιχαλόπουλος Ι.



Τα μέλη

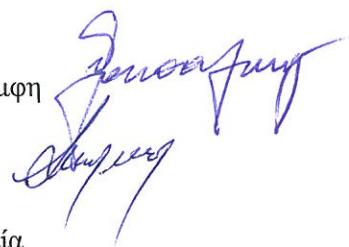
1. Μηλιώνης Σταύρος

2. Ταβλαδωράκης Κων.

3. Παπαγεωργίου Θεονύμφη

4. Σταυράκη Αικατερίνη

5. Χορτατσιάνη Ευαγγελία



Πρακτικά συνεδρίασης ΔΣ της 27/5/2013

(4<sup>ο</sup> / 2013)

40

Τακτικά μέλη Παρόντες		Παρόντες Αναπληρωτές
1. Μιχαλόπουλος Ιωάννης <i>(Πρόεδρος)</i>	ΝΑΙ	ΟΧΙ
2. Καράμπελας Κών/νος	ΟΧΙ	ΟΧΙ
3. Κόκορης Κων/νος	ΟΧΙ	ΟΧΙ
4. Μηλιώνης Σταύρος	ΝΑΙ	ΝΑΙ Α. Γιανέλλος
5. Μπακογιάννης Ευθύμιος	ΟΧΙ	ΝΑΙ Κ. Ταβλαδωράκης
6. Μποζίκας Ανδρέας	ΝΑΙ	ΟΧΙ
7. Παπαγεωργίου Θεονύμφη	ΝΑΙ	ΟΧΙ
8. Σταυράκη Αικατερίνη	ΝΑΙ	ΟΧΙ
9. Χορτατσιάνη Ευαγγελία	ΝΑΙ	ΟΧΙ

Την Δευτέρα 27/5/2013 , στα γραφεία του Μητροπολιτικού Φορέα στο Πάρκο Τρίτση και αφού διαπιστώθηκε απαρτία συζητήθηκαν τα θέματα της ΗΔ.

1. Ανασυγκρότηση ΔΣ
2. Ορισμός διαχειριστών του τραπεζικού λογαριασμού
3. Ορισμός υπευθύνου για Διαύγεια
4. Υποβολή αίτησης στο Πράσινο Ταμείο
5. Έγκριση Προγραμματικής σύμβασης με ΑΣΔΑ & ΥΠΕΚΑ
6. Φύλαξη πάρκου – οικονομοτεχνική υποστήριξη
7. Καταβολή μέρους των δεδουλευμένων
8. Οφειλές – αιτήματα μισθωτών
9. Δραστηριότητες ΜΗ.ΚΥ.Ο
10. Διάφορα αιτήματα.

και ελήφθησαν αποφάσεις ως ακολούθως

## **11. Θέμα 1ο «Ανασυγκρότηση ΔΣ»**

Μετά από την από 14.04.2013 υποβολή παραίτησης του κ. Ε. Μπακογιάννη από την θέση του προέδρου του ΔΣ και την απόφαση 28756 του ΥΠΕΚΑ η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 210/14.05.2013 , πρόεδρος του ΔΣ ορίζεται ο Μιχαλόπουλος Ιωάννης. Ο Μπακογιάννης Ευθύμιος παραμένει μέλος του ΔΣ στην θέση του Μιχαλόπουλου Ιωάννη.

## **12. Θέμα 2ο Ορισμός διαχειριστών του τραπεζικού λογαριασμού**

**Εισήγηση (Ι. Μιχαλόπουλος)**

Μετά από συνεννόηση με την τράπεζα διευκρινίστηκε ότι ο τρόπος διαχείρισης του λογαριασμού του Φορέα είναι θέμα που αφορά σε εμάς. Δεδομένης της απουσίας εγκεκριμένων κανονισμών λειτουργίας, η απόφαση πρέπει να ληφθεί από το ΔΣ. Η σημερινή ρύθμιση δημιουργεί πρόβλημα στην περίπτωση κωλύματος ενός εκ των δύο διαχειριστών. Προκειμένου να διαθέτουμε περισσότερη ευελιξία είναι προτιμότερο να ορισθούν περισσότεροι διαχειριστές

**Απόφαση στο 2ο Θέμα (Κατά πλειοψηφία. Λευκό εψήφισε ο κ. Μηλιώνης)**

Στους δύο υπάρχοντες διαχειριστές των τραπεζικών λογαριασμών του Φορέα στην Eurobank προστίθεται ο Κωνσταντίνος Ταβλαδωράκης. Κατόπιν αυτού οι εντολές πληρωμών προς την τράπεζα θα υπογράφονται στο εξής από δύο εκ των τριών διαχειριστών: 1. Μιχαλόπουλος Ιωάννης, 2. Μπακογιάννης Ευθύμιος 3. Ταβλαδωράκης Κων/νος.

## **13. Θέμα 3ο Ορισμός υπευθύνου για Διαύγεια**

**Πρόταση (Ι. Μιχαλόπουλος)**

Να οριστεί ο κ. Χατζηπαναγιώτου Αθηνόδωρος, μόνιμος δημόσιος υπάλληλος του Υπουργείου Παιδείας, ο οποίος μας προσφέρει γραμματειακή υποστήριξη δύο ημέρες την εβδομάδα μετά από απόφαση του Δ/ντή ΔΕ Γ Αθήνας.

**Απόφαση στο Θέμα 3ο (Ομόφωνα)**

Ορίζεται υπεύθυνος για την «Διάυγεια» ο Χατζηπαναγιώτου Αθηνόδωρος μόνιμος δημόσιος υπάλληλος του Υπουργείου Παιδείας.

## **14. Θέμα 4ο Υποβολή αίτησης στο Πράσινο Ταμείο**

**Εισήγηση (Ι. Μιχαλόπουλος)**

Μετά από συνεννόηση με το Πράσινο Ταμείο και τη ΓΓ ΥΠΕΚΑ αποφασίστηκε να επιδιώξουμε την ένταξή μας στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Αστική αναζωογόνηση» υποβάλλοντας σχετική πρόταση.

**Απόφαση στο Θέμα 4ο (Ομόφωνα)**

Το ΔΣ εγκρίνει την υποβολή αίτησης στο Πράσινο ταμείο για την ένταξή του Μητροπολιτικού Φορέα στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Αστική Αναζωογόνηση 2012-2015», Άξονας προτεραιότητας 1 «Συμβολή στις αστικές παρεμβάσεις», μέτρο 1.1 «ολοκληρωμένες αστικές παρεμβάσεις»

σύμφωνα με το Τεχνικό Δελτίο που έχει συνταχθεί και αφορά στην Πράξη : **Παρεμβάσεις αναζωγόνησης στο Πάρκο περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης «Αντώνη Τρίτση»**

### **15. Θέμα 5ο Έγκριση Προγραμματικής σύμβασης με ΑΣΔΑ & ΥΠΕΚΑ**

**Εισήγηση (Ι. Μιχαλόπουλος)**

Η προγραμματική σύμβαση είναι υποχρεωτική δεδομένου ότι ο Φορέας δεν διαθέτει διαχειριστική επάρκεια. Ο ΑΣΔΑ αναλαμβάνει την υλοποίηση του έργου. Ο Φορέας είναι ιδιοκτήτης του έργου **Παρεμβάσεις αναζωγόνησης στο Πάρκο περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης «Αντώνη Τρίτση»**. Την εκτέλεση του έργου θα παρακολουθεί τριμελής επιτροπή στην οποία πρόεδρος θα είναι ο εκπρόσωπος του Φορέα και τα άλλα δύο μέλη θα ορισθούν από ΥΠΕΚΑ και ΑΣΔΑ.

### **Απόφαση στο Θέμα 5ο (Ομόφωνα)**

Το ΔΣ εγκρίνει την προγραμματική σύμβαση που έχει συνταχθεί για την Πράξη: **Παρεμβάσεις αναζωγόνησης στο Πάρκο περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης «Αντώνη Τρίτση»**

### **16. Θέμα 6ο Φύλαξη πάρκου – οικονομοτεχνική υποστήριξη**

**Εισήγηση (Ι. Μιχαλόπουλος)**

Το έργο που επιδιώκουμε να υλοποιήσουμε αλλά και τα προβλήματα που αντιμετωπίζουμε επιβάλλουν την αξιοποίηση όλων των δυνατοτήτων σε ανθρώπινο δυναμικό και σε υλικά μέσα που μπορούν να διαθέσουν το ΥΠΕΚΑ και οι ΟΤΑ. Για τον λόγο αυτό οφελούμε να επιδιώξουμε την συνεργασία του Φορέα, των όμορων Δήμων, του ΑΣΔΑ, των λοιπών φορέων της ΤΑ και του ΥΠΕΚΑ στη βάση ενός κοινά αποφασισμένου πλαισίου συμφωνίας. Άξονες για αυτό το πλαίσιο είναι η συμφωνία στον Μητροπολιτικό και Δημόσιο χαρακτήρα του Πάρκου Τρίτση. Προτεραιότητα για άμεση αντιμετώπιση έχουν η φύλαξη του πάρκου, η διοικητική, οικονομοτεχνική και νομική στήριξη του Φορέα. Ιδιαίτερη σημασία για την πραγματοποίηση αυτής της συμφωνίας θα έχει τοποθέτηση ως Δ/ντή στον Φορέα ενός υπαλλήλου του ΥΠΕΚΑ με τα προσόντα που αναφέρονται στο θεσμικό πλαίσιο και η φύλαξη του πάρκου με την στήριξη των Δημοτικών Αστυνόμων των όμορων Δήμων.

### **Απόφαση Θέμα 6ο (Ομόφωνα)**

Με βάση την εισήγηση εξουσιοδοτούνται α) ο πρόεδρος του ΔΣ και τα μέλη του ΔΣ Μποζίκας Ανδρέας και Ευαγγελία Χορτασιάνη, να προβούν στις αναγκαίες επαφές και συνεννοήσεις καταρχήν με τους δύο όμορους Δήμους, και β) ο πρόεδρος του ΔΣ και τα μέλη του που εκπροσωπούν το ΥΠΕΚΑ να προβούν στις αναγκαίες επαφές και συνεννοήσεις με την ΓΓ του ΥΠΕΚΑ.

### **17. Θέμα 7ο Καταβολή μέρους των δεδουλευμένων**

#### **Απόφαση στο Θέμα 7ο (Ομόφωνα)**

Να καταβληθεί, έναντι οφειλομένων, το ποσό των 3200€ στους μισθοδοτούμενους από τον φορέα: Κώστα Μπαλαφούτα, Βλάση Ράμμο, Λάμπρο Βενέτη και Ιορδάνη Κιουρτζόγλου ισόποσα μοιρασμένο κατ' αναλογία της 1ης καταβολής οφειλομένων της 19/4/2013.

### **18. Θέμα 8ο Οφειλές – αιτήματα μισθωτών**

**Εισήγηση (ΙΜ)**

Υπάρχει πλήθος από θέματα που πρέπει να ρυθμιστούν. Αιτήματα για μείωση ενοικίου, αναγνώριση δαπανών λόγω διακοπής του ρεύματος και του νερού καθώς και αίτημα από την Κ Ασλανίδη να της επιτραπεί η ρευματοδότηση μέσω ανεξάρτητης παροχής από την ΔΕΗ. Παράλληλα υπάρχουν χρέη παλαιά αλλά και πρόσφατα. Ιδιαίτερα το τελευταίο διάστημα, μετά την διακοπή του ρεύματος όλοι σχεδόν οι μισθωτές έχουν καθυστερήσει ή και αρνηθεί να καταβάλουν τα συμφωνημένα. Τέλος εκδηλώθηκε ενδιαφέρον για το café στην κάτω λίμνη και το τρένο. Επειδή όλο το θέμα είναι πολύπλοκο, πρέπει να αντιμετωπιστεί σταδιακά.

### Απόφαση στο Θέμα 8ο

Το ΔΣ με βάση την εισήγηση αποφασίζει ομόφωνα:

- α) Να επιδιώξει τον διακανονισμό των οφειλών κατά περίπτωση και την υπογραφή σχετικών συμφωνητικών με κάθε μισθωτή.
- β) Στις περιπτώσεις που δεν επιτευχθεί διακανονισμός ο Φορέας θα κινηθεί δικαστικά διεκδικώντας τα οφειλόμενα. Στις περιπτώσεις μεγάλου χρέους ο Φορέας θα καταθέσει αίτημα έξωσης παραχωρώντας στην εφορία τα οφειλόμενα.
- γ) Να επιτρέψει την ανεξάρτητη ηλεκτροδότηση από τη ΔΕΗ του καταστήματος της Κ. Ασλανίδη καθώς και για όσους μισθωτές το ζητήσουν. Τα έξοδα βαρύνουν τους μισθωτές.
- δ) Όλοι όσοι ρευματοδοτούνται από το Δίκτυο του Πάρκου πρέπει σε εύλογο διάστημα, εάν είναι εφικτό πριν επαναηλεκτροδότηση του Πάρκου, να πιστοποιήσουν στην ΔΕΗ τους ενδιάμεσους μετρητές ή να εγκαταστήσουν πιστοποιημένους μετρητές.
- ε) Να εξεταστεί η ισχύς του διαγωνισμού για το café της κάτω λίμνης. Εάν είναι νομικά αποδεκτό να υπογραφεί το σχετικό συμβόλαιο αφού επικαιροποιηθεί και εγκριθεί σε επόμενο ΔΣ. Σε αντίθετη περίπτωση να προετοιμαστεί νέα προκήρυξη.
- σ) Να προετοιμαστεί η προκήρυξη μίσθωσης των δύο καταστημάτων στον χώρο της κεντρικής λίμνης και της παραχώρησης χρήσης του τρένου.

### 19. Θέμα 9ο Δραστηριότητες ΜΗ.ΚΥ.Ο

Απόφαση στο 9ο Θέμα Το ΔΣ αποσύρει το θέμα από την συζήτηση προκειμένου να εξεταστεί σε επόμενη συνεδρίαση

### 20. Διάφορα αιτήματα.

Απόφαση στο 10ο Θέμα

Το ΔΣ απέρριψε πρόταση ενδιαφερομένου να τοποθετήσει κυψέλες μελισσών στο πάρκο. Δέχθηκε καταρχήν την αίτηση ενδιαφερόμενου για πώληση παγωμένου γιαουρτιού με την προϋπόθεση ότι το σημείο πώλησης θα είναι σε μια από τις εισόδους. Το ύψος του αντιτίμου θα εγκριθεί σε επόμενο ΔΣ.

Ίλιον

27/5/2013

Ο Πρόεδρος

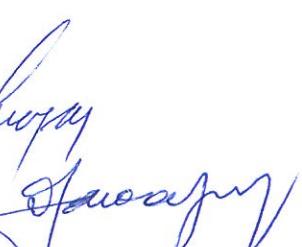
Τα μέλη του ΔΣ

ΑΙΚ. ΣΤΑΥΡΑΚΗ

Φ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Ε. ΧΩΡΤΑΤΣΙΑΝΗ

  
Σταύρακη

  
Παπαγεωργίου

  
Χωρτατσιάνη